

Wykaz

nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy Przemęt

Numer Księgi Wieczystej	Położenie, nr działki, powierzchnia	Opis nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	wartość nieruchomości
Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Przemęt, objęta księgą wieczystą PO1L/00066568/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lesznie	Boszkowo, działka oznaczona nr 116 o pow. 0,0400 ha	Dla przedmiotowej nieruchomości brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszakowice nieruchomość przeznaczona jest jako użytki rolne. Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa działka sklasyfikowana jest użytkiem W – grunty pod wodami i stanowi rów melioracyjny.		700,00 zł (wartość nieruchomości określona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 13.02.2019r.)
Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Przemęt, objęta księgą wieczystą PO1L/00066567/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lesznie	Boszkowo, działka oznaczona nr 133/1 o pow. 0,0099 ha	Dla przedmiotowej nieruchomości brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszakowice nieruchomość przeznaczona jest jako użytki rolne. Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa działka sklasyfikowana jest użytkiem W – grunty pod wodami i stanowi rów melioracyjny.	Nieruchomości przeznaczone są do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Włoszakowice zgodnie z Uchwałą nr 58/2019 Rady Gminy Przemęt z dnia 28 marca 2019r. w sprawie darowizny nieruchomości położonych w obrębie Boszkowo i Charbielin na rzecz Gminy Włoszakowice.	90,00 zł (wartość nieruchomości określona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 13.02.2019r.)
Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Przemęt, objęta księgą wieczystą PO1L/0006513/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lesznie	Boszkowo, działka nr 117/6 o pow. 0,1236 ha, działka nr 117/7 o pow. 0,0012 ha, działka nr 117/21 o pow. 0,1236 ha	Dla przedmiotowych działek brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszakowice nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy wiejskiej (stan istniejący). Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowe działki sklasyfikowane są użytkiem dr – drogi. Działki zagospodarowane są jako drogi gruntowe.		67.300,00 zł (wartość nieruchomości określona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 13.02.2019r.)
Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Przemęt, objęta księgą wieczystą PO1L/00067350/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lesznie	Charbielin, działka nr 93 o pow. 0,1600 ha, działka nr 90 o pow. 0,3900 ha, działka nr 99 o pow. 0,1700 ha, działka nr 109 o pow. 0,1700 ha	Dla przedmiotowej nieruchomości brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszakowice nieruchomość przeznaczona jest jako użytki rolne. Zgodnie z ewidencją gruntów działka nr 93 sklasyfikowana jest użytkiem dr – drogi. Działka stanowi drogę gruntową. Natomiast działki nr 90, 99 i 109 sklasyfikowane są użytkiem W- grunty pod wodami i stanowią rowy melioracyjne.		14.200,00 zł (wartość nieruchomości określona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 13.02.2019r.)

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.). Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 11 w godzinach pracy Urzędu. Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu w dniu 02.04.2019r. na okres 21 dni. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Urząd Gminy
WÓJT
Janusz Flackowiak